

**COMMUNE DE  
LOURY**

**ARRETE DE TRANSFERT DE  
Permis d'aménager  
DELIVRE PAR LE MAIRE AU NOM DE LA COMMUNE**

| DESCRIPTION DE LA DEMANDE    |   | référence dossier  |
|------------------------------|---|--|
| Dossier déposé le 14/02/2017 |   | N° 045 188 16 T 0001-T02   |
| <b>Par :</b>                 | CACL Investissement                             | Surface de l'opération :<br>35610 m <sup>2</sup><br>Surface de plancher maximale du projet : 10387 m <sup>2</sup><br>Surface de plancher maximale par lot à bâtir : de 194 m <sup>2</sup> à 320 m <sup>2</sup><br><br>Destination : Habitation |
| <b>Représenté par :</b>      | Monsieur Emmanuel POULET                        |  |
| <b>Demeurant à :</b>         | 26 Rue de la Godde<br>45800 SAINT JEAN DE BRAYE |  |
| <b>Pour :</b>                | Lotissement de 40 lots<br>« La Forge II »       |  |
| <b>Sur un terrain sis :</b>  | RUE DE LA FORGE<br>45470 LOURY                  |  |
| <b>Cadastré :</b>            | ZV424   |  |

**Le Maire,**

**Vu** la demande de transfert de Permis d'aménager susvisée,

**Vu** le Code de l'Urbanisme,

**Vu** le Plan d'Occupation des Sols valant Plan Local d'Urbanisme approuvé le 27/11/2001

**Vu** la modification du Plan d'Occupation des Sols approuvée le 12/02/2003,

**Vu** la modification du Plan d'Occupation des Sols approuvée le 14/09/2010,

**Vu** la modification du Plan d'Occupation des Sols approuvée le 16/01/2014,

**Vu** le Permis d'aménager d'origine n° PA 045188 16 T0001 délivré le 04/06/2016 pour le projet décrit dans la demande susvisée,

**Vu** le Permis d'aménager modificatif N° PA 045 188 16 T0001-M01 délivré le 02/02/2017,

**ARRETE**

**Article 1 :** Le permis d'aménager susvisé accordé à CACL AMENAGEMENT FONCIER est transféré à CACL INVESTISSEMENT représenté par Monsieur Emmanuel POULET.

**Article 2 :** Les taxes fixées pour le projet d'origine sont transférées à CACL INVESTISSEMENT.

**Article 3 :** Le présent permis ne modifie pas la validité du permis d'origine dont toutes les prescriptions demeurent applicables.

**Article 4 :** Le présent arrêté sera notifié :

- au nouveau titulaire.
- à l'ancien titulaire.

Fait à LOURY, le  
Le Maire,  
Bernard LEGER

16 MARS 2017



*La présente décision est transmise au représentant de l'Etat dans les conditions prévues à l'article L 421-2-4 du Code de l'Urbanisme. Elle est exécutoire à compter de sa transmission.*

16 MARS 2017

---

INFORMATIONS A LIRE ATTENTIVEMENT

---

**DROITS DES TIERS**

La présente décision est notifiée **sans préjudice du droit des tiers** (notamment obligations contractuelles ; servitudes de droit privé telles que les servitudes de vue, d'ensoleillement, de mitoyenneté ou de passage ; règles figurant au cahier des charges du lotissement ...) qu'il appartient au destinataire de l'autorisation de respecter.

**AFFICHAGE**

L'autorisation de transfert ne modifie pas les conditions d'affichage de l'autorisation initiale.

**ASSURANCE DOMMAGES-OUVRAGES**

L'autorisation de transfert ne modifie pas les conditions de l'autorisation initiale.

**DUREE DE VALIDITE**

L'autorisation de transfert ne modifie pas le délai de validité de l'autorisation initiale.

**DELAIS ET VOIES DE RECOURS**

Le bénéficiaire d'une décision qui désire la contester peut saisir le tribunal administratif compétent d'un recours contentieux dans les DEUX MOIS à partir de la notification de la décision considérée. Il peut également saisir d'un recours gracieux l'auteur de la décision. Cette démarche prolonge le délai de recours contentieux qui doit alors être introduit dans les deux mois suivant la réponse (l'absence de réponse au terme de deux mois vaut rejet implicite).